

Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2026-05-07 21:11. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	3090 Chemin CAPELTON
Cadastre(s) ou Lot(s)	4029083
Matricule	8916-24-5150
Utilisation prédominante	4222 : Garage et équipement d'entretien pour le transport par camion (incluant les garages municipaux)

Propriétaire

Nom	MUNICIPALITE VILLAGE NORTH HATLEY
Adresse postale	
Date d'inscription	Non Disponible

Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale	65.06 m	Superficie	5267.3 m²
Nombre d'étage		Année de construction	1975
Zonage agricole	Non zonée	Superficie zonée agricole	-
Exploitation agricole enr. (EAE)	NON	Superficie totale EAE	N/A
Superficie totale EAE MAX	-	Superficie forestière	-
Superficie forestière EAE	-	Nombre de logements	0
Locaux non-résidentiels	0	Nombre de chambres	0
Lien physique		Genre de construction	

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	171 300,00 \$
Valeur du bâtiment	62 300,00 \$
Valeur de l'immeuble	233 600,00 \$
Valeur de l'immeuble antérieur	

Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	0,00 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	233 600,00 \$

Rôle triennal

Première année		Année courante	
Année	2024	Année	2026
Proportion médiane	100.00	Proportion médiane	87.00
Facteur comparatif	1.00	Facteur comparatif	1.15
Valeur uniformisée	233 600,00 \$	Valeur uniformisée	268 640,00 \$
Date Valeur uniformisée	2022-07-01	Date Valeur uniformisée	2022-07-01

Taxes
